

BİRİM FİYAT TEKLİF CETVELİ

Sayfa: 1

İşin Adı : BURSA İLİ KARACABEY İLÇESİ SEYRAN İLKOKULU ONARIM İŞİ
İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı
1	İNŞ.001	Patlayıcı madde kullanmadan harçsız kargir inş. yıkılması	m3	3,000		
2	İNŞ.002	Her türlü ahşap çatı sökülmesi	m2	210,500		
3	İNŞ.003	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması	m ²	495,000		
4	İNŞ.004	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m	137,000		
5	İNŞ.005	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi	m	104,000		
6	İNŞ.006	12 No.lu çinko levhadan sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması	m	23,000		
7	İNŞ.007	Ahşap Oturma Çatı Onarımı Yapılması	m ³	2,000		
8	İNŞ.008	0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İnş Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti	m	270,000		
9	İNŞ.009	135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) ile duvar yapılması	m ²	15,000		
10	İNŞ.010	Y an ve üst kenarından kenetlenebilen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1)	m ²	338,500		
11	İNŞ.011	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m	97,500		
12	İNŞ.012	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²	726,550		
13	İNŞ.013	Ahşaptan oturma çatı yapılması (çatı örtüsünün altı OSB/3 kaplamalı)	m ²	210,500		
14	İNŞ.014	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg	30,000		
15	İNŞ.015	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası)	m ²	20,000		
Toplam :						

MAHAL LİSTESİ

İşin Adı : BURSA İLİ KARACABEY İLÇESİ SEYRAN İLKOKULU ONARIM İŞİ

01	
	ANA BİNA
	İNŞ.003 Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması m ²
	İNŞ.004 Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi m
	İNŞ.005 Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi m
	İNŞ.006 12 No.lu çinko levhadan siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması m
	İNŞ.007 Ahşap Oturma Çatı Onarımı Yapılması m ³
	İNŞ.008 0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İniş Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti m
	İNŞ.010 Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1) m ²
	İNŞ.011 Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) m
	İNŞ.012 Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması m ²
	KAZAN DAİRESİ
	İNŞ.001 Patlayıcı madde kullanmadan harçsız kargir inş. yıkılması m ³
	İNŞ.002 Her türlü ahşap çatı sökülmesi m ²
	İNŞ.006 12 No.lu çinko levhadan siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması m
	İNŞ.008 0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İniş Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti m
	İNŞ.009 135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) ile duvar yapılması m ²
	İNŞ.010 Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1) m ²
	İNŞ.011 Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) m
	İNŞ.012 Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması m ²
	İNŞ.013 Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsünün altı OSB/3 kaplamalı) m ²
	İNŞ.014 Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması kg
	İNŞ.015 250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla siva yapılması (dış cephe sıvası) m ²
	EK BİNA (2 DERSLİKLİ)
	İNŞ.002 Her türlü ahşap çatı sökülmesi m ²
	İNŞ.004 Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi m
	İNŞ.005 Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi m
	İNŞ.006 12 No.lu çinko levhadan siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması m
	İNŞ.008 0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İniş Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti m
	İNŞ.010 Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1) m ²
	İNŞ.011 Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) m
	İNŞ.012 Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması m ²
	İNŞ.013 Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsünün altı OSB/3 kaplamalı) m ²

TEKNİK ŞARTNAME

Sayfa: 1

İşin Adı : BURSA İLİ KARACABEY İLÇESİ SEYRAN İLKOKULU ONARIM İŞİ
İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı
1	İNŞ.001	Patlayıcı madde kullanmadan harçsız kargir inş. yıkılması	m3	3,000		
Yapım Şartları: Harçsız kargir inşaatın patlayıcı madde kullanmadan yıkılması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, harçsız kargir inşaatın yıkılmasının 1 m ³ fiyatı: ÖLÇÜ : Yıkılan yerin boyutlarına göre hacmi hesaplanır.						
2	İNŞ.002	Her türlü ahşap çatı sökülmesi	m2	210,500		
Yapım Şartları: Her türlü ahşap çatının ve çatı örtüsü malzemelerinin itinalı bir şekilde sökülmesi, çıkan malzemelerin cins ve ebatlarına göre ayrı ayrı, boy boy muntazam bir şekilde tasnif edilmesi, istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü ahşap çatı sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen yatay alan üzerinden hesaplanır.						
3	İNŞ.003	Her türlü kiremit örtülü çatılarda kiremit aktarılması	m ²	495,000		
Yapım Şartları: Mevcut her türlü kiremit'in (mahya dâhil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanların ayrılması, sağlamların temizlenerek çatı yüzeyinde belli yerlerde istiflenmesi, ait olduğu birim fiyat tariflerindeki belirtilen şartlarda tekrar yerlerine tespiti, kırık ve çatlak olanların yenileri ile değiştirilmesi için her türlü montaj malzemesi ve zayıfatı, işçilik, işyerinde yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı : ÖLÇÜ : 1)Aktarılan çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür. 2)Yenilenen yüzeyler ait olduğu birim fiyatlarından ödenir. Bu takdirde yenilenen yüzeylere ait sökülme bedeli için, 18.196/03 poz nolü birim fiyat uygulanır.						
4	İNŞ.004	Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m	137,000		
Yapım Şartları: Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesinin 1 metre fiyatı ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.						
5	İNŞ.005	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi	m	104,000		
Yapım Şartları: Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesinin 1 metre fiyatı ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.						
6	İNŞ.006	12 No.lu çinko levhadan siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması	m	23,000		
Yapım Şartları: Projesine göre 12 no lu çinko levhanın altına bitümlü karton döşenmesi, ek yerlerinin lehimlenmesi, her türlü malzeme ve zayıfatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı : ÖLÇÜ: Çatı düzlemi içine yatan etek şeritlerinin toplam boyu ölçülerek hesaplanır.						
7	İNŞ.007	Ahşap Oturma Çatı Onarımı Yapılması	m ³	2,000		
Yapım Şartları: Mevcut ahşap oturma çatının onarım gerektiren, kaplama tahtası, lata, mertek, aşık, dikme, ?? kuşak vb. çatı kerestesi, çivi ve demir bağlantı malzemesi ve zayıfatı, işçilik alet ve edavat giderleri, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, sökülme malzemesinin istifi, müteahhit kârı ve genel giderler dahil, ahşap oturma çatı onarımı karşılığı, onarımda kullanılan 1 m3 keresteye tekamül eden fiyattır. ÖLÇÜ: Ahşap oturma çatı onarımında kullanılan kereste miktarı m3 olarak ölçülür.						
8	İNŞ.008	0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İnş Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti	m	270,000		
Yapım Şartları: Sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sac, (fabrikasyon rulo boyama sistemi ile boyanmış (dışa bakan yüzeyi min. 5 mikron epoks)) yağmur oluğu için köşeden köşeye tekparça eksiz oluk imalatı ve montajı yapılması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede üç adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, yağmur inş borusu için 7*8 cm kesitinde ekli düşey yağmur borusu imalatı ve montajı yapılması, 3 metrede 1 adet galvanizli tespit kancaları ile yerine konması her türlü dirsek, bağlantı malzeme ve zayıfatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: ÖLÇÜ : Yerine takılmış oluk ve boru boyu m olarak ölçülür.						
9	İNŞ.009	135 mm kalınlığında yatay delikli tuğla (190 x 135 x 190 mm) ile duvar yapılması	m ²	15,000		
Yapım Şartları: Projesine göre yatay delikli tuğla ile çimento-kireç karışımı harç kullanılarak duvar yapılması, lüzumunda sulanması, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıfatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projesindeki boyutlar üzerinden hesaplanır. 0,10 m ² den küçük boşluklar düşülmez.						
10	İNŞ.010	Y an ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1)	m ²	338,500		
Yapım Şartları: Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremidin projesine uygun olarak mevcut çatı üzerine döşenmesi, birer sıra atlanarak galvanizli çivi ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıfatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Yatay alan üzerinden hesaplanır. NOT: Mahya kendi pozundan ayrıca ödenir.						

TEKNİK ŞARTNAME

Sayfa: 2

İşin Adı : **BURSA İLİ KARACABEY İLÇESİ SEYRAN İLKOKULU ONARIM İŞİ**
İş Grubu: **Ana Grup>İnşaat İmalatları**

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı
11	İNŞ.011	Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı)	m	97,500		
<p>Yapım Şartları: Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının aşık latasını ortalayacak şekilde yapıştırılması, gerektiğinde aşık latası üzerinden sabitlenmesi ve el ile sıkıştırılması, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan 90 donma çözülme çevrimine dayanıklı mahya kiremitinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ: Eğimli/eğimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır.</p> <p>NOT: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir.</p>						
12	İNŞ.012	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m ²	726,550		
<p>Yapım Şartları: Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı polyester keçe taşıyıcılı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yüklenme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m² fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.</p>						
13	İNŞ.013	Ahşaptan oturtma çatı yapılması (çatı örtüsünün altı OSB/3 kaplamalı)	m ²	210,500		
<p>Yapım Şartları: İdarece onaylanmış projesine göre II. sınıf çam kerestesinden rendesiz ahşap oturtma çatı yapılması, üzerine aralıksız olarak en az 18 mm kalınlıkta OSB/3 döşenmesi, bu işler için lüzumlu lata, mertek, aşık dikme, payanda kuşak, çivi, demir bağlantı malzemesi ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m² fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Çatının onaylanmış projesinden yatay düzlemdeki izdüşümü saçak dışından saçak dışına (oluk hariç) ölçülerek m2 olarak hesaplanır. 2) Gizli dereli çatılarda ölçü aynıdır. 3) Baca boşluktan düşülmez. 4) Çatı kapağı bedeli çatı fiyatına dâhildir. <p>NOT:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Çatı elemanları dışında kalacak imalât kendi pozlarından ödenir. 2) Atıka duvarlı çatılarda babaların boy farkları için ayrıca bir zam verilmaz. 3) 1/3 ten fazla meyilli çatılarda bu birim fiyat % 10 artırılarak uygulanır. 						
14	İNŞ.014	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg	30,000		
<p>Yapım Şartları: Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven balkon köprü korkulukları, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, civata, kaynak ve her türlü malzeme ve zaiyatı, işyerinde yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı :</p> <p>ÖLÇÜ: İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır.</p> <p>NOT: Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde; cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.</p>						
15	İNŞ.015	250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla siva yapılması (dış cephe sıvası)	m ²	20,000		
<p>Yapım Şartları: 1 m3 dişli kuma 250 kg çimento katılması ile hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba siva yapılması, üzerine 1 m3 mil kumuna 350 kg çimento ilavesiyle hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince siva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı:</p> <p>ÖLÇÜ: Sivanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır.</p>						

Toplam :

4