

# BİRİM FİYAT TEKLİF CETVELİ

Sayfa: 1

İşin Adı : **MUSTAFAKEMALPAŞA-KOŞUBOĞAZI İLKOKULU VE ORTAOKULU ÇATI ONARIM İŞİ**  
İş Grubu: **Ana Grup>İnşaat İmalatları**

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Birim Fiyatı	Tutarı
1	İNŞ-001	Suya dayanıklı alçı duvar levhaları ile tek iskeletli agraflı asma tavan yapılması (12,5mm tek kat alçı duvar levhası ile)	m <sup>2</sup>	14,880		
2	İNŞ-002	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m	86,000		
3	İNŞ-003	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi	m	64,000		
4	İNŞ-004	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m <sup>2</sup>	227,040		
5	İNŞ-005	Çinko ve sac levhadan eğimli çatı deresi sökülmesi	m	32,000		
6	İNŞ-006	Ahşap asma tavan sökülmesi	m <sup>2</sup>	14,880		
7	İNŞ-007	14 no.lu çinko levhadan atıka duvar arkası için çatı deresi yapılması ve yerine konulması	m	32,000		
8	İNŞ-008	Ahşap Oturma Çatı Onarımı Yapılması	m <sup>3</sup>	4,000		
9	İNŞ-009	Her Türlü Satıhta Marsilya Tipi Kiremit Aktarılması	m <sup>2</sup>	529,760		
10	İNŞ-010	0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İnış Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti	m	150,000		
11	İNŞ-011	Y an ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1)	m <sup>2</sup>	227,040		
12	İNŞ-012	Çatılarda kiremit mahya yapılması (Grup 1)	m	43,000		
13	İNŞ-013	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, cam tülü taşıyıcı polimer bitümlü örtü (10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m <sup>2</sup>	774,400		
14	İNŞ-014	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg	285,360		
15	İNŞ-015	Saten alçılı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı mat boya yapılması (iç cephe)	m <sup>2</sup>	14,880		

**Toplam :** .....

## TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

**İşin Adı :** MUSTAFAKEMALPAŞA-KOŞUBOĞAZI İLKOKULU VE ORTAOKULU ÇATI ONARIM İŞİ  
**İş Grubu:** Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa: 1

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Persantaj (%)
1	18.140/B2	Suya dayanıklı alçı duvar levhaları ile tek iskeletli agraflı asma tavan yapılması (12,5mm tek kat alçı duvar levhası ile)	m <sup>2</sup>	14,880	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> İdarece onaylanmış proje ve detaylarına göre; tavan U-profilinin (TU28) vida ve plastik dubel kullanılarak 60 cm aralıklarla mevcut duvara sabitlenmesi, mevcut duvardan 10 cm mesafede ilk agrafların tavan yüzeyine işaretlenmesi, en fazla 60 cm aralıkla da ardışık eksenlerin işaretlenmesi, 20 cm'lik agrafların en fazla 100 cm aralıkla işaretlenen hatlar üzerine çelik dubeller ile sabitlenmesi, agrafların asma tavan boşluk mesafesine göre kıvrılarak ayarlanması, tavan C-profilinin (TC60) kesilmesi, TC60 profillerinin agrafların iki kanadı arasına yerleştirilmesi, agrafların TC60 profillerinin her 2 kanadına agrafların TC60 profillerinin ek yerlerinde eklemeye parçası kullanılması, 12,5 mm'lik suya dayanıklı alçı duvar levhasının TU28 ve TC60 profillerine 25 mm'lik borazan vidalarla sabitlenmesi, gerektiği durumlarda alçı duvar levhasının kesilerek ebatlanması, derz dolgu alçısı ile 3 mm'den fazla boşluklara ön dolgu yapılması, vida başlarının derz dolgu alçısı ile kapatılması, derz bandının alçı duvar levhası ek yerlerine yapıştırılması, bant üzerine derz dolgu alçısı uygulanması suretiyle asma tavanın oluşturulması her türlü malzeme ve zayıflığı, işçilik, işyerinde yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma ile müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m<sup>2</sup> fiyatı :  <b>ÖLÇÜ:</b> Projesindeki boyutlar üzerinden m<sup>2</sup> olarak hesaplanır.  <b>NOT:</b> 0,50 m<sup>2</sup> den küçük boşluklar düşülmez.</p>			
2	18.198/01	Her türlü, sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi	m	86,000	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur oluğu sökülmesinin 1 metre fiyatı  <b>ÖLÇÜ:</b> Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır.  <b>NOT:</b> Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p>			
3	18.198/02	Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi	m	64,000	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> Her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü sac, pvc, çinko vb. yağmur borusu sökülmesinin 1 metre fiyatı  <b>ÖLÇÜ:</b> Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır.  <b>NOT:</b> Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p>			
4	18.198/03	Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi	m <sup>2</sup>	227,040	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> Mevcut her türlü kiremitin (mahya dâhil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanlarının ayrılması, sağlam çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesinin 1 m<sup>2</sup> fiyatı:  <b>ÖLÇÜ:</b> Sökülen çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür.  <b>NOT:</b> Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p>			
5	18.198/07	Çinko ve sac levhadan eğimli çatı deresi sökülmesi	m	32,000	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> Çinko ve sac levhadan eğimli çatı deresi sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, çinko ve sac levhadan eğimli çatı deresi sökülmesinin 1 metre fiyatı  <b>ÖLÇÜ:</b> Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır.  <b>NOT:</b> Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p>			
6	18.198/26	Ahşap asma tavan sökülmesi	m <sup>2</sup>	14,880	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> Ahşap asma tavan sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, ahşap asma tavan sökülmesinin 1 m<sup>2</sup> fiyatı:  <b>ÖLÇÜ:</b> Sökülen asma tavan hesaplanır.  <b>NOT:</b> Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir.</p>			
7	24.019	14 no.lu çinko levhadan atıka duvar arkası için çatı deresi yapılması ve yerine konulması	m	32,000	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> 14 no lu çinko levhadan projesine göre dere yapılması, aynı numara çinko levha ile 28 cm genişliğinde eteklerin kenetlenmek suretiyle eklenmesi ve bir taraftan çatı örtüsü malzemesi altına sokulması atıka duvar iç tarafında oluk kenedinden itibaren 15 cm yükseklikte, çinko konacak kısımda 5 cm duvara gömerek tespiti muntazam meyille döşenmesi, etek kısmının duvara tespiti, çinko levha altına bitümlü karton konması, ek yerlerine birbiri üzerine 5 cm bindirilmesi, lehim yapılması, projesine göre taşma derzleri yapılması, hazneye birleşme yerlerinin yapılması, süzgeç konulması için her türlü malzeme ve zayıflığı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:  <b>ÖLÇÜ:</b> Projesinden ölçülür.</p>			
8	MSB.135	Ahşap Oturma Çatı Onarımı Yapılması	m <sup>3</sup>	4,000	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> Mevcut ahşap oturma çatının onarım gerektiren, kaplama tahtası, lata, mertek, aşık, dikme, ?? kuşak vb. çatı kerestesi, çivi ve demir bağlantı malzemesi ve zayıflığı, işçilik alet ve edavat giderleri, iş yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşımalar, boşaltma, sökülen malzemenin istifi, müteahhit kârı ve genel giderler dahil, ahşap oturma çatı onarımı karşılığı, onarımda kullanılan 1 m<sup>3</sup> keresteye tekamül eden fiyattır.  <b>ÖLÇÜ:</b> Ahşap oturma çatı onarımında kullanılan kereste miktarı m<sup>3</sup> olarak ölçülür.</p>			
9	V.1860/A	Her Türlü Satıhta Marsilya Tipi Kiremit Aktarılması	m <sup>2</sup>	529,760	
		<p><b>Teknik Tarifi:</b> Kontrolün direktifine uygun olarak her türlü satıhta Marsilya tipi kiremit aktarılması, kiremitlerin kırılmadan toplanması, çatı üstünde veya yerde istifi, çatı yüzeyi temizlendikten sonra sağlam olanların usulüne uygun olarak yeniden döşenmesi, saçak ucundaki ilk dört sıranın tama-men diğerlerinin de birer sıra atlanarak galvaniz tel ile bağlanması, her türlü malzeme ve işçilik dâhil, beher m<sup>2</sup> bedeli:  <b>ÖLÇÜ:</b> Kiremit kaplanan sathın yüzey alanı m<sup>2</sup> cinsinden ödenir.</p>			

Mehmet Can SENSÖY  
İnşaat Teknikeri

Oskara...

## TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

**İşin Adı :** MUSTAFAKEMALPAŞA-KOŞUBOĞAZI İLKOKULU VE ORTAOKULU ÇATI ONARIM İŞİ  
**İş Grubu:** Ana Grup>İnşaat İmalatları

**Sayfa: 2**

S. No	Poz No	İmalatın Cinsi	Birim	Miktarı	Persantaj (%)
10	V.1865	0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İnış Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti	m	150,000	
<p>Teknik Tarifi: Sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sac, (fabrikasyon rulo boyama sistemi ile boyanmış (dışa bakan yüzeyi min. 5 mikron epoks)) yağmur oluğu için köşeden köşeye tekparca eksiz oluk imalatı ve montajı yapılması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede üç adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, yağmur iniş borusu için 7*8cm kesitinde ekli düşey yağmur borusu imalatı ve montajı yapılması, 3 metrede 1 adet galvanizli tespit kancaları ile yerine konması her türlü dirsek, bağlantı malzeme ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:  <b>ÖLÇÜ :</b> Yerine takılmış oluk ve boru boyu metre olarak ölçülür</p>					
11	Y.18.201/A02	Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması (Grup 1)	m <sup>2</sup>	227,040	
<p>Teknik Tarifi: Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremidin projesine uygun olarak mevcut çatı üzerine döşenmesi, birer sıra atlanarak galvanizli çivi ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m<sup>2</sup> fiyatı:  <b>ÖLÇÜ:</b> Yatay alan üzerinden hesaplanır.  <b>NOT:</b> Mahya kendi pozundan ayrıca ödenir.</p>					
12	Y.18.201/A11	Çatılarda kiremit mahya yapılması (Grup 1)	m	43,000	
<p>Teknik Tarifi: Mahya kiremidi ile kireç çimento karışımı harç kullanılarak projesine uygun olarak mevcut kiremit çatı üzerine mahya yapılması, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı:  <b>ÖLÇÜ:</b> Meyilli, meyilsiz mahya uzunluğu üzerinden hesaplanır.</p>					
13	Y.18.245/004	Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, cam tülü taşıyıcı polimer bitümlü örtü (10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması	m <sup>2</sup>	774,400	
<p>Teknik Tarifi: Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı cam tülü taşıyıcı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yüklenme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m<sup>2</sup> fiyatı:  <b>ÖLÇÜ:</b> Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır.</p>					
14	Y.23.176	Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması	kg	285,360	
<p>Teknik Tarifi: Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven balkon köprü korkulukları, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, civata, kaynak ve her türlü malzeme ve zayıtı, işyerinde yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı :  <b>ÖLÇÜ:</b>                      İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır.  <b>NOT:</b>                      Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde, cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır.</p>					
15	Y.25.003/16	Saten alçılı ve alçıpanel yüzeylere astar uygulanarak iki kat su bazlı mat boya yapılması (iç cephe)	m <sup>2</sup>	14,880	
<p>Teknik Tarifi: Boyanacak yüzeyde temizlik yapıldıktan sonra, 0,150 kg su bazlı astar uygulanır, bunun üzerine istenilen renkte 0,100 kg 1.kat, 0,100 kg 2.kat su bazlı mat boya yapılması için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m<sup>2</sup> fiyatı:  <b>ÖLÇÜ:</b> Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür.  <b>NOT:</b> 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Siva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmaz.</p>					

  
**Mehmet Can ŞENSOY**  
 İnşaat Teknikeri