



T.C.
BURSA İL MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
İL ENERJİ YÖNETİM BİRİMİ
OKUL/KURUMLARIN SİRKÜLASYON POMPASI PERİYODİK BAKIM FORMU
Gaz Yakıtlı Sirkülasyon Pompası



İLÇE		EĞİTİM BÖLGESİ	
KURUM KODU		KURUM ADI	
BİNA NO		ABONE NO	
KURUM YETKİLİSİ		YETKİLİ FIRMA	

SN	Gaz Yakıtlı Sirkülasyon Pompası	EVET	HAYIR	Tehlikenin Tanımı	RİSK	TEHLİKENİN SEBEBİ	YASAL DAYANAK	TAVSİYE EDİLEŞTİRME
1	Kirlilik, hasar ve korozyonun kontrolü yapıldı mı?			Kirlilik, hasar ve korozyonun kontrolünün yapılmaması	Elektrik çarpması Yaralanma Ölüm Ekonomik zarar	Pompadaki hasar ve korozyon pompanın çalışmamasına ve sonucunda maddi veya hayati riske sebep olabilir.	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	Pompadaki kirlilik temizlenmeli hasar ve korozyon fazla ise pompa değiştirilmelidir
2	Yatak sesinin kontrolü yapıldı mı?			Yatak sesi kontrolünün yapılmaması	Elektrik çarpması Yaralanma Ölüm Ekonomik zarar	Yataklardaki boşluklar, dönen parçaların sürtünmesiyle gürültü meydana getirir Oluşan balans sonucu pompada su kaçağı sonucunda motorda elektrik kaçağı hayati riske neden olabilir.	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	Yataklardaki boşluklar, dönen parçalar ve balanssızlık problemleri yetkili servis tarafından yılda en az iki kez kontrol edilip bakımlarının yapılması gereklidir.
3	Yatakların yağlanması(cihaz uygunsa) yapıldı mı?			Yatakların yağlanmasının yapılmaması (gerekliyse)	Ekonomik zarar	Pompa yataklarının gerektiği durumlarda yağlanmaması pompa yataklarının aşırı ısınmasına neden olarak pompayı devre dışı bırakır ve maddi tehlike oluşturur.	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	Pompa yatakları normal şekilde yağlandıktan sonra fazlalıklar dışarı atılır.
4	Motorun çektiği akımın ölçülmesi ve etiket değeriyle kıyaslanması yapıldı mı?			Motorun çektiği akımın ölçülerek etiket değeriyle uygunluğunun kıyaslanması yapılmaması	Elektrik çarpması Yaralanma Ölüm Ekonomik zarar	Aşırı akım çekmesinden dolayı bağlantı elemanları veya elektrik motoru yangına sebep olup maddi ve hayati risk oluşturabilir	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	Motorun çektiği akım düşük veya yüksekse yetkili servis tarafından etiket değerlerine getirilmesi gerekir
5	Motor terminallerindeki kablo bağlantılarının kontrolü yapıldı mı?			Motor terminallerindeki kablo bağlantılarının kontrolünün yapılmaması	Elektrik çarpması Yaralanma Ölüm Ekonomik zarar	Zamanla bağlantılarda oluşabilecek gevşeme sebebi ile oluşabilecek sıcaklık yangına sebep olarak maddi ve hayati risk oluşturabilir	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	Motor terminallerindeki kablo bağlantılarında problemler varsa yetkili servis tarafından tamir edilip devre ölçümleri yapılmalıdır
6	Pompa klemens kutusu grubu bakımı yapıldı mı?			Pompa klemens kutusu grubu bakımının yapılmaması	Elektrik çarpması Yaralanma Ölüm Ekonomik zarar	Zamanla klemens kutusu grubu kısa devre veya ark yaparak yangına sebep olabileceğinden maddi ve hayati risk oluşturabilir.	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	Pompa klemens kutusu grubunun kontrolü sık sık yapılmalı ve dış müdahalelere karşı muhafaza kutusu çıkarılmamalıdır.
7	Pompa salmastralarının kontrolü ve bakımı yapıldı mı?			Pompa salmastralarının kontrolünün ve bakımının yapılmaması	Binadaki kişilerin sorun giderilene kadar soğuktan etkilenmesi Ekonomik zarar	Salmastralarda problem varsa pompa su kaçırır, basınç düşer ve sirkülasyon azalır Pompa sıcak suyu göndermede sıkıntı oluşturduğundan ısınma konforu düşer	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	Salmastra veya mekanik keçe değiştirilmelidir
8	Pompaların dönüş yönünün kontrolü yapıldı mı?			Pompaların dönüş yönü kontrolünün yapılmaması	Binadaki kişilerin sorun giderilene kadar soğuktan etkilenmesi Ekonomik zarar	Pompa ters yönde dönyorsa ısıtma sistemine suyu basamaz ve kazan suyunda ani ve fazla ısınma olabilir.pompa arızaya geçerek ısıtma sistemini durdurur.	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	Tüm tip pompalar için dönüş yönü ters ise önce mutlaka şalteri kapatın Motor 3 fazlı şebekeye bağlı ise fazlardan ikisinin girişini birbiri ile değiştiriniz Motor tek fazlı şebekeye bağlı ise kondansatörün uçlarından birini boştaki faza bağlayarak motorun dönüş yönünü düzeltiniz
9	Yeni yapılan kazan dairesinde pompaların gidiş hattında olduğunun kontrolü yapıldı mı?			Yeni yapılan doğalgazlı kazan dairesinde pompaların gidiş hattında olmaması	*Binadaki kişilerin sorun giderilene kadar soğuktan etkilenmesi, *Ekonomik zarar	Kapalı devre doğalgazlı ısıtma sisteminde pompanın dönüş hattında olması ısıtıcıların daha çok hava yapmasına neden olduğu için ısıtma yapmaz. Sistemde korozyon daha hızlı oluşarak maddi kayıp meydana getirir.	"5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesilat Şartnameleri"	kapalı devre doğalgazlı ısıtma sisteminde pompaların mutlaka gidiş hattında olması gerekir

TEKNİK RAPOR: (Cihazların periyodik kontrolü sırasında, sistemde tespit edilen önemli eksiklikler)

NOT: "5627 Sayılı Enerji Verimliliği Kanunu" "6331 Sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu" "Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliği" "Gaz Dağıtım Firmalarının İç Tesisat Şartnameleri"

NOT: Binalarda Enerji Performansı Yönetmeliğininin 24. maddesinin 2. fıkrası gereği "binanın enerji performansını etkileyen mimari, mekanik, elektrik ve aydınlatma gibi sistemlerin verimlilikleri ile ilgili gerekli bakım, onarım ve tadilatların yapılmasından bina sahibi, yöneticisi, yönetim kurulu ve/veya enerji yöneticisi sorumludur."

- Periyodik Bakım Formu 3 nüsha hazırlanacaktır. Birincisi okulda, ikincisi ilçe Enerji Verimliliği Komisyonuna, üçüncüsü servis firması için düzenlenecektir.
- Periyodik Bakım Formu Doldurulduktan sonra Yüklenici Firma Tarafından, Kazan Dairesi İşletme Talimatı, Acil İlk Müdahale Talimatı, Kazan Dairesi Güvenlik Talimatı hazırlanarak okul/kurum yönetimine asılması için verilecektir.

ONAY :/...../..... tarihlerinde okul/kurumumuzda yukarıda belirtilen talimatlar doğrultusunda seri Nolu **Gaz Yakıtlı Sirkülasyon Pompası** kontrol edilmiş olup, bulunan eksiklikler tarafıma bildirilmiştir.

FİRMA YETKİLİSİ

KONTROLÜ YAPAN UZMANIN

OKUL/KURUM GÖREVLİSİNİN

Adı Soyadı :

Adı Soyadı :

Adı Soyadı :

Ünvanı :

Görevi :

Görevi:

İmza :

İmza :

İmza :