

BİRİM FİYAT TEKLİF CETVELİ

İşin Adı : İNEGÖL-MADEN İLKOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

İş Grubu : Ana Grup>İnşaat İmalatları

| Sıra No | Poz No | İmalatın Cinsi | Birim | Miktarı | Birim Fiyatı | Tutarı |
|---------|---------|--|----------------|---------|--------------|--------|
| 1 | İNŞ-001 | Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi | m ² | 252,000 | | |
| 2 | İNŞ-002 | Çinko ve sacdan her türlü atika duvar arkası çatı deresi (gizli dere) sökülmesi | m | 14,700 | | |
| 3 | İNŞ-003 | 14 no.lu çinko levhadan atika duvar arkası için çatı deresi yapılması ve yerine konulması | m | 14,700 | | |
| 4 | İNŞ-004 | 12 No.lu çinko levhadan sıva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması | m | 6,000 | | |
| 5 | İNŞ-005 | Ahşap Oturma Çatı Onarımı Yapılması | m ³ | 5,000 | | |
| 6 | İNŞ-006 | Yan ve üst kenarından kenetlenen kiremit ile çatı örtüsü yapılması | m ² | 252,000 | | |
| 7 | İNŞ-007 | 0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İnş Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti | m | 96,000 | | |
| 8 | İNŞ-008 | Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) | m | 26,600 | | |
| 9 | İNŞ-009 | Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, cam tülü taşıyıcı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması | m ² | 252,000 | | |
| 10 | İNŞ-010 | Çatı üzerine tahta kaplama yapılması | m ² | 252,000 | | |
| 11 | İNŞ-011 | Rendeli ahşaptan saçak altı ve alın kaplaması yapılması | m ² | 77,200 | | |
| 12 | İNŞ-012 | Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması | kg | 30,000 | | |
| 13 | İNŞ-013 | Ahşap yüzeylere iki kat sentetik boya yapılması | m ² | 30,000 | | |
| 14 | İNŞ-014 | Ahşap yüzeylerin vernikli ahşap koruyucu ile verniklenmesi | m ² | 34,500 | | |
| 15 | İNŞ-015 | Brüt beton, sıvalı veya eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak silikon esaslı su bazlı boya yapılması (dış cephe) | m ² | 504,880 | | |
| 16 | İNŞ-016 | 3 cm kalınlığında beyaz mermer levha ile döşeme kaplaması yapılması (3cmx30-40-50cmxserbest boy) (honlu veya cilalı) | m ² | 25,000 | | |
| 17 | İNŞ-017 | 250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası) | m ² | 12,000 | | |

Toplam :

TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

İşin Adı : INEGÖL-MADEN İLKOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa: 1

| S. No | Poz No | İmalatın Cinsi | Birim | Miktarı | Pursantaj (%) |
|-------|---------|--|----------------|---------|---------------|
| 1 | İNŞ-001 | Her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesi, toplanması, temizlenmesi, istif edilmesi | m ² | 252,000 | |
| | | Teknik Tarifi: Mevcut her türlü kiremitin (mahya dâhil) çatı yüzeyinden sökülmesi, kırık ve çatlak olanlarının ayrılması, sağlam çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, her türlü kiremit çatı örtüsü sökülmesinin 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ : Sökülen çatı yüzeyi izdüşümü üzerinden hesaplanır. Bütün boşluklar düşülür. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir. | | | |
| 2 | İNŞ-002 | Çinko ve sacdan her türlü atika duvar arkası çatı deresi (gizli dere) sökülmesi | m | 14,700 | |
| | | Teknik Tarifi: Çinko ve sacdan her türlü atika duvar arkası çatı deresi (gizli dere) vb. sökülmesi, çıkan malzemelerin istifi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, her türlü işçilik, araç ve gereç giderleri, yüklenici genel giderleri ve kârı dâhil, çinko ve sacdan her türlü atika duvar arkası çatı deresi (gizli dere) vb. sökülmesinin 1 metre fiyatı ÖLÇÜ : Sökülen malzemelerin uzunluğu yerinde ölçülerek hesaplanır. NOT : Sökümden çıkan malzemeler idareye aittir. | | | |
| 3 | İNŞ-003 | 14 no.lu çinko levhadan atika duvar arkası için çatı deresi yapılması ve yerine konulması | m | 14,700 | |
| | | Teknik Tarifi: 14 no lu çinko levhadan projesine göre dere yapılması, aynı numara çinko levha ile 28 cm genişliğinde eteklerin kenetlenmek suretiyle eklenmesi ve bir taraftan çatı örtüsü malzemesi altına sokulması atika duvar iç tarafında oluk kenedinden itibaren 15 cm yükseklikte, çinko konacak kısımda 5 cm duvara gömerek tespiti muntazam meyille döşenmesi, etek kısmının duvara tespiti, çinko levha altına bitümlü karton konması, ek yerlerine birbiri üzerine 5 cm bindirilmesi, lehim yapılması, projesine göre taşıma derzleri yapılması, hazneye birleşme yerlerinin yapılması, süzgeç konulması için her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Projesinden ölçülür. | | | |
| 4 | İNŞ-004 | 12 No.lu çinko levhadan siva eteği, baca kenarı, çatı muayene pencereleri ve çatı fenerleri dipleri yapılması ve yerine konulması | m | 6,000 | |
| | | Teknik Tarifi: Projesine göre 12 no lu çinko levhadan altına bitümlü karton döşenmesi, ek yerlerinin lehimlenmesi, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı : ÖLÇÜ: Çatı düzlemi içine yatan etek şeritlerinin toplam boyu ölçülerek hesaplanır. | | | |
| 5 | İNŞ-005 | Ahşap Oturma Çatı Onarımı Yapılması | m ³ | 5,000 | |
| | | Teknik Tarifi: Mevcut ahşap oturma çatının onarım gerektiren, kaplama tahtası, lata, mertek, aşık, dikme, ?? kuşak vb. çatı kerestesi, çivi ve demir bağlantı malzemesi ve zaiyatı, işçilik alet ve edavat giderleri, iş yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşımalar, boşaltma, sökülme malzemenin istifi, müteahhit kârı ve genel giderler dahil, ahşap oturma çatı onarımı karşılığı, onarımda kullanılan 1 m3 keresteye tekamül eden fiyattır. ÖLÇÜ: Ahşap oturma çatı onarımında kullanılan kereste miktarı m3 olarak ölçülür. | | | |
| 6 | İNŞ-006 | Yan ve üst kenarından kenetlenebilen kiremit ile çatı örtüsü yapılması | m ² | 252,000 | |
| | | Teknik Tarifi: Mevcut ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme üzerine, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan yan ve üst kenarından kenetlenebilen kiremitlerin projesine uygun olacak şekilde döşenmesi, saçak ve yan saçak hattında yer alan ilk iki sıra kiremitin çivi veya vida ile sabitlenmesi, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Eğimli alanlar projesi üzerinden hesaplanır. 0,10 m2 ve daha küçük boşluklar düşülmez. | | | |
| 7 | İNŞ-007 | 0,5 mm Kalınlıkta Fabrikasyon Boyalı Galvanizli Sac ile Yakalı Monoblok Yağmur Oluğu (Eksiz), Yağmur Deresi Veya Düşey Yağmur İniş Borusu Yapılması Ve Yerine Tespiti | m | 96,000 | |
| | | Teknik Tarifi: Sıcak daldırma galvaniz üzeri boyalı düz sac, (fabrikasyon rulo boyama sistemi ile boyanmış (dışa bakan yüzeyi min. 5 mikron epoks)) yağmur oluğu için köşeden köşeye tekparça eksiz oluk imalatı ve montajı yapılması, galvanizli tel veya çinkodan süzgeç konması, metrede üç adet galvanizli 5x30 mm kesitindeki demir kancalarla yerine konması, yağmur iniş borusu için 7*8cm kesitinde ekli düşey yağmur borusu imalatı ve montajı yapılması, 3 metrede 1 adet galvanizli tespit kancaları ile yerine konması her türlü dirsek, bağlantı malzeme ve zaiyatı, işçilik, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma ve boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m fiyatı: ÖLÇÜ : Yerine takılmış oluk ve boru boyu metre olarak ölçülür | | | |
| 8 | İNŞ-008 | Mahya kiremitleri ile mahya yapılması (Sızdırmazlık Sınıfı: Grup 1) (90 donma-çözülme çevrimine dayanıklı) | m | 26,600 | |
| | | Teknik Tarifi: Ahşap kaplama tahtası, OSB kaplama, öndökümlü hazır beton plak yada eğimli betonarme döşeme ile oluşturulmuş, mevcut mahya çizgisi üzerine, aşık taşıma profillerinin düzgün bir hat oluşturacak şekilde ortalama 60 cm aralıklarla sabitlenmesi, aşık taşıma profillerinin üzerine 5x5 ölçülerinde ahşap latanın konulması ve aşık taşıma profiline en az iki noktadan sabitlenmesi, üzerine her iki kenarı kendinden yapışkanlı ve yapıştığı yüzeyin şeklini alabilen mahya havalandırma bandının aşık latasını ortalayacak şekilde yapıştırılması, gerektiğinde aşık latası üzerinden sabitlenmesi ve ele ile sıkıştırılması, standardına göre sızdırmazlık sınıfı Grup 1 olan 90 donma çözülme çevrimine dayanıklı mahya kiremitinin, mahya tespit aparatı ve tespit malzemeleri ile projesine uygun şekilde döşenmesi, inşaat yerindeki, yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, her türlü malzeme ve zaiyatı, işçilik, araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m fiyatı: ÖLÇÜ: Eğimli/egimsiz mahya uzunluğu projesi üzerinden hesaplanır. NOT: Mahya havalandırma bandının iki kenarının yapışacağı kiremit yüzeylerinin, toz, kir, nem, su, çapak ve benzeri yapışmayı önleyici etkenlerden arındırılmış olması gerekmektedir. | | | |
| 9 | İNŞ-009 | Eğimli çatılarda, çatı örtüsü altına, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı, | m ² | 252,000 | |

TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

İşin Adı : İNEGÖL-MADEN İLKOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa: 2

| S. No | Poz No | İmalatın Cinsi | Birim | Miktarı | Porsantaj (%) |
|-------|---------|---|----------------|---------|---------------|
| | | cam tülü taşıyıcı polimer bitümlü örtü (-10 C soğukta bükülmeli) ile su yalıtımı yapılması | | | |
| | | Teknik Tarifi: Onaylanmış detay projesine uygun, eğimli çatı yüzeyinin temizlenmesi, 3 mm kalınlıkta plastomer esaslı cam tülü taşıyıcı polimer bitümlü örtünün saçak çizgisine paralel olarak ve birbiri üzerine en az 10 cm binecek şekilde serilmesi, ek yerlerinin altından en fazla 10 cm aralıklarla geniş başlı galvanizli çivilerle çakılması ve ek yerlerinin şalümo alevi ile yapıştırılması, inşaat yerinde yüklenme, yatay düşey taşıma ve boşaltma, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik araç ve gereç giderleri, müteahhit genel giderleri ve kârı dahil 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Projedeki ölçülere göre yalıtım yapılan yüzeyler hesaplanır. | | | |
| 10 | İNŞ-010 | Çatı üzerine tahta kaplama yapılması | m ² | 252,000 | |
| | | Teknik Tarifi: İdarece onanmış projesine göre en az 18 mm kalınlıkta II. sınıf çam kerestesinden yapılan tahtaların mevcut mertekler üzerine, aralıksız olarak çakılması, bu iş için lüzumlu tahta, çivi ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı : ÖLÇÜ: Projesinden tahta ile kaplanmış yatay düzlemdeki izdüşümünün alanı hesaplanır. NOT: Bu fiyat, mevcut mertekler üzerine yalnız tahta kaplama, yapıldığı takdirde uygulanır. | | | |
| 11 | İNŞ-011 | Rendeli ahşaptan saçak altı ve alın kaplaması yapılması | m ² | 77,200 | |
| | | Teknik Tarifi: Saçak altına II. sınıf çam kerestesinden kadronlar çakılarak yatay düzey elde edilmesi, altına ve alınına II. sınıf çam kerestesinden yapılmış temiz 22mm kalınlıkta, en fazla 15 cm genişlikte bir yüzeyi rendelenmiş lamba zıvanalı ve kordonlu tahtaların çakılması, bu işler için lüzumlu her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, inşaat yerindeki yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: Proje üzerinde tahta kaplı saçığın yatay düzlemdeki izdüşümü ölçülür. | | | |
| 12 | İNŞ-012 | Lama ve profil demirlerden çeşitli demir işleri yapılması ve yerine konulması | kg | 30,000 | |
| | | Teknik Tarifi: Çeşitli çelik çubuk, lama ve profil demirlerden yapılan her çeşit merdiven balkon köprü korkulukları, pencere ve bahçe parmaklıkları, çatıya çıkma, fosseptik ve benzeri yerlere yapılan merdivenler, ızgara ve benzeri işlerin yapılması için demir perçin, civata, kaynak ve her türlü malzeme ve zayıtı, işyerinde yüklenme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (boya bedeli hariç) 1 kg fiyatı : ÖLÇÜ: İmalât ve varsa tespit malzemesi ile birlikte boyanmadan ve montajdan önce tartılır. NOT: Ancak idareler lüzum gördüğü takdirde proje boyutları üzerinden bütün profillerin ve düğüm noktaları levhalarının cetveldeki ağırlıklarına nazaran tartı ağırlığını tahkik edebilir. Bu tartı neticesinde, cetvellere nazaran % 7 ağırlık fazlası da ödeme yapılır, % 7 den fazla ağırlık dikkate alınmaz. Bu tartı neticesinde bulunan ağırlığın cetveldekinden az olması halinde yapılan imalâtın idarece kabul edilmesi şartıyla tartı esas alınır. | | | |
| 13 | İNŞ-013 | Ahşap yüzeylere iki kat sentetik boya yapılması | m ² | 30,000 | |
| | | Teknik Tarifi: Boyanacak yüzeylerdeki, varsa budakların yakılması, bozuk boyaların kazınması, zımpara ve fırça ile temizlenmesi, tozlardan arındırılması, 0,125 kg sentetik esaslı ahşap koruyucu astar uygulanması, 0,230 kg sentetik boya macunu uygulanması, kuruduktan sonra tekrar ince zımpara ile pürüzlerin alınması 0,120 kg sentetik astar boya bir kat uygulanması ve yüzey kurumasını tamamladıktan sonra, 0,220 kg iki kat sentetik boya istenilen renkte uygulanması için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı : ÖLÇÜ: a) Boyanan yüzeyler ölçülür. b) Kapı ve bölmelerde; 1) Telaro kasalı olanlarda, sıvadan sıvaya iki yüzü ölçülür. 2) Kasalı (pervazsız) olanlarda, kasadan kasaya düşey düzlemdeki iki yüzün ölçüsüne kasa alanları dâhil edilir. 3) Kasa ve pervazlı olanlarda pervaza iki yüzün ölçüsüne kasa dâhil edilir. 4) Bütün ölçülerde, girinti, çıkıntı ve cam boşlukları ölçüye katılmaz. Pervaz kenarlarında çıta varsa, ölçü buradan alınır. c) Camekân ve pencerelerde; 1) Camekân ve pervazlı pencerelerde; pervaz dışından pervaz dışına, pervazsız pencerelerde siva yüzüne olmak üzere düşey düzlemdeki alanı ölçülür. Yalnız bir satıh hesaba alınır, iki satıh boyanır. Cam boşluğu çıkarılmaz, denizlik, kasa ve kenarları mevcut ise ayrıca ölçülerek, alana ilâve edilir. 2) Çift pencerelerde aynen ölçülür. İki pencere arasındaki ahşap kasa ayrı ölçülür ve alana ilâve edilir. Her iki pencerenin iki yüzü boyanır, birer yüzü hesap edilir. Cam boşluğu çıkarılmaz. | | | |
| 14 | İNŞ-014 | Ahşap yüzeylerin vernikli ahşap koruyucu ile verniklenmesi | m ² | 34,500 | |
| | | Teknik Tarifi: Vernik yapılacak yüzeylerin zımparalanması, tozların temizlenmesi, 0,125 kg sentetik esaslı ham ahşap koruyucu astar ile boşlukların kapatılması ve 0,150 kg sentetik esaslı renkli ahşap koruyucu sürülmesi için her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: ÖLÇÜ: 1) Vernik yapılan bütün yüzeyler ölçülür. | | | |
| 15 | İNŞ-015 | Brüt beton, sıvalı veya eski boyalı yüzeylere, astar uygulanarak silikon esaslı su bazlı boya yapılması (dış cephe) | m ² | 504,880 | |
| | | Teknik Tarifi: Boyanacak yüzeylerin zımpara kağıdı veya mozaik silme taşı ile düzeltilmesi, çapakların ve fazla grenli kısımların bertaraf edildikten sonra 0,150 kg astar sürülmesi, üzerine 1.katına 0,180 kg, 2.katına 0,120 kg isabet etmek üzere istenilen renkte silikon esaslı su bazlı boyanın fırça veya rulo ile yüzeye uygulanması için gerekli her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m ² fiyatı: | | | |

TEKNİK ŞARTNAME (İş Kalemleri)

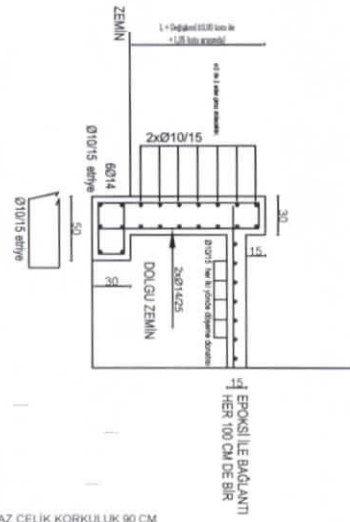
İşin Adı : İNEGÖL-MADEN İLKOKULU ÇATI ONARIM İŞİ

İş Grubu: Ana Grup>İnşaat İmalatları

Sayfa: 3

| S. No | Poz No | İmalatın Cinsi | Birim | Miktarı | Pursantaj (%) |
|-------|---------|---|----------------|---------|---------------|
| | | ÖLÇÜ: Projesi üzerinden boya yapılan yüzeyler ölçülür. Tüm boşluklar düşülür. NOT: 3 m den yüksek duvar ve tavanlarda ayrıca iş iskelesi verilir. Sıva için iş iskelesi varsa, ayrıca boyaya verilmez. | | | |
| 16 | İNŞ-016 | 3 cm kalınlığında beyaz mermer levha ile döşeme kaplaması yapılması (3cmx30-40-50cmxserbest boy) (honlu veya cilalı) | m ² | 25,000 | |
| | | Teknik Tarifi: Şartnamesine uygun yapılmış tesviye betonu yüzünün temizlenmesi, ıslatılması, 4 cm kalınlığında 400 kg çimento dozlu harç ile bir altlık yapılması, bunun üzerine aralıkları 2 mm olmak üzere honlu veya cilalı mermer levhaların projesindeki şekil ve taksimata göre tesviyesinde döşenmesi, derzlerin ve bütün yüzeylerin çimento esaslı derz macunu ile sıvanması, döşeme yüzündeki, macunun yarım saat sonra temizlenmesi, silinmesi ve bu işlerin yapılmasında gerekli her türlü işçilik, malzeme ve zayıtı, işyerinde yükleme-boşaltma, yatay-düşey taşıma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, (tesviye betonu hariç) 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ: Kaplama yapılan yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır. | | | |
| 17 | İNŞ-017 | 250/350 kg çimento dozlu kaba ve ince harçla sıva yapılması (dış cephe sıvası) | m ² | 12,000 | |
| | | Teknik Tarifi: 1 m3 dişli kuma 250 kg çimento katılması ile hazırlanan harçla ortalama 2 cm kalınlığında kaba sıva yapılması, üzerine 1 m3 mil kumuna 350 kg çimento ilavesiyle hazırlanan harçla ortalama 0,8 cm kalınlığında ince sıva yapılması, duvar yüzeyinin temizlenmesi, gerekli zamanlarda sulanması, her türlü malzeme ve zayıtı, işçilik, çalışma sehpaları, inşaat yerindeki yükleme, yatay ve düşey taşıma, boşaltma, müteahhit genel giderleri ve kârı dâhil, 1 m2 fiyatı: ÖLÇÜ: Sıvanan bütün yüzeyler projesi üzerinden hesaplanır. | | | |

MEVCUT DURUM



ANDEZİT KAPLAMA

yeni perde duvar

ANDEZİT BASAMAK KAPLAMA

yeni perde duvar

PASLANMAZ ÇELİK KÖRKLÜK 90 CM

yeni perde duvar

ANDEZİT RAMPA KAPLAMA

ANDEZİT RAMPA KAPLAMA

PASLANMAZ ÇELİK TUTUNMA BARI 85 CM DEN

1100

